

PRACOWNIA PROJEKTOWA

PORTAL

mgr inż. arch. **WŁODZIMIERZ CICHON**

ul. L. Wawrzyńskiej 29 25 347 KIELCE

Tel. 41 3438034, 600 427273

temat: **REMONT KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO pw. ŚW.
STANISŁAWA W PIOTRKOWICACH**

kategoria obiektu: **X**

stadium: **PROJEKT BUDOWLANY**

branża: **ARCHITEKTURA**

adres: **PIOTRKOWICE, część dz. Nr 245, 244/2,
obręb 0016 Piotrkowice**

inwestor: **RZYMSKOKATOLICKIA PARAFIA p.w.
ZWIASTOWANIA NMP w PIOTRKOWICACH,
ul. Kościelna 1**

autor opracowania:

mgr inż. arch. WŁODZIMIERZ CICHON

nr upr. 200/82

sprawdzający:

mgr inż. arch. WŁODZIMIERZ TRACZ

nr upr. 54/98B-B

KIELCE, październik 2017

REMONT KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO pw. ŚW. STANISŁAWA W PIOTRKOWICACH PROJEKT BUDOWLANY

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

ARCHITEKTURA

A CZĘŚĆ OPISOWA

Opis techniczny

Dokumenty

B CZĘŚĆ GRAFICZNA

INWENTARYZACJA

1	Rzut przyziemia	IA-1
2	Rzut na poziomie +3,00	IA-2
3	Przekrój pionowy 1 - 1	IA-3
4	Przekrój pionowy 2 - 2	IA-4
5	Elewacja zachodnia	IA-5
6	Elewacja wschodnia	IA-6
7	Elewacja południowa	IA-7
8	Elewacja północna	IA-8

PROJEKT BUDOWLANY

9	Projekt zagospodarowania terenu	Z-1
10	Rzut parteru	A-1
11	Rzut na poziomie +3,00	A-2
12	Rzut wieży dachu	A-3
13	Rzut dachu	A-4
14	Przekrój 1 – 1	A-5
15	Przekrój 2 – 2	A-6
16	Elewacja zachodnia	A-7
17	Elewacja wschodnia	A-8
18	Elewacja południowa	A-9
19	Elewacja północna	A-10
20	Zestawienie okien i drzwi	A-11

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Zlecenie inwestora
- 1.2 Mapa sytuacyjno-wysokościowa przedmiotowego terenu do celów projektowych w skali 1: 500
- 1.3 Wypis i wyrys Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Regionalny Port Lotniczy Kielce” na obszarze gminy Chmielnik – Część sołectw: Grabowiec i Piotrkowice, z dnia 09.06.2017, wydana przez Urząd Gminy w Piotrkowicach
- 1.4 Umowy dostawy mediów - zaopatrzenie w energię elektryczną, zgodnie z umową z Zakładem Energetycznym z dnia 21.11.2011r. nr 02/2011/07992;
- 1.5 Dokumentacja naukowa – opracowanie historyczne – PKZ Warszawa 1958 r
- 1.6 Inwentaryzacja kościoła w Piotrkowicach, wyk. Jerzy Żukowski, 1946 r,
- 1.7 Inwentaryzacja kościoła w Piotrkowicach, wyk. – PKZ Warszawa 1958 r.
- 1.8 Projekt wstępny odbudowy kościoła w Piotrkowicach, wyk. – PKZ Warszawa 1958 r.
- 1.9 Wizje lokalne i uzgodnienia.

2. PRZEDMIOT CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany remontu kościoła p.w. Św. Stanisława w Piotrkowicach dla rzymskokatolickiej Parafii p.w. Zwiastowania Pańskiego w Piotrkowicach ul. Kościelna 1. Remont budynku kościoła polegać będzie na odtworzeniu dachu nad nawą, szczytu w elewacji frontowej i odtworzeniu okien i drzwi.

Opracowanie wykonano w celu uzyskania zgody Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków i decyzji o pozwoleniu na budowę.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

HISTORIA

Parafia powstała przed 1346 r. Pierwotnie Kościół parafialny znajdował się w Minosławicach. Pierwszy Kościół, który stanął w Piotrkowicach, wybudowano ok. 1370 r. Wspomina o tym Jan Długosz, zaznaczając, iż był drewniany pw. Krzyża Świętego. Pod koniec XVI w. wzniesiony został Kościół murowany staraniem Pawła Olszowskiego, notariusza ziemskiego. W ciągu wieków zmieniano jego wezwanie, aż patronem został Św. Stanisław. Na początku XIX w. nieremontowany Kościół pw. Św. Stanisława chylił się ku ruinie, a stojący w pobliżu klasztor zaczął powoli przejmować funkcję kościoła parafialnego. Po rozkazie cara o kasacie klasztoru bernardynów, ówczesny kolator, hr. Stanisław Tarnowski, podjął starania, aby parafię przenieść do pobernardyńskiego kościoła. Na żądanie władz Królestwa Kongresowego bp Paweł Woronicz w 1824 r. polecił przenieść nabożeństwa do Świętyni klasztornej. Kościół Św. Stanisława przeznaczono na kaplicę cmentarną.

Po wybudowaniu kaplicy Zofia i Marcin Rokszycy zauważyli w kościele Św. Stanisława starą, gotycką figurę Matki Bożej. Zapragnęli umieścić tę statuę w nowo wybudowanej kaplicy. Proboszcz wyraził zgodę, pod warunkiem, że dziedzic w zamian ufunduje główny ołtarz do kościoła. Tak też się stało. Barokowy ołtarz zachował się do dnia dzisiejszego. Figura Maryi pochodząca z początku XV w. jest podobna do Madonny z Kruźlowej. Od czasu umieszczenia jej w kaplicy nadano jej tytuł: Loretańska Matka Boska Piotrkowicka. 15 sierpnia 1628 r. figura została uroczystie przeniesiona z kościoła Św. Stanisława do kaplicy Zwiastowania NMP. Od tego też momentu datuje się początek Sanktuarium Matki Bożej Loretańskiej. Fundatorzy kaplicy umieścili w niej również wyoraną z ziemi małą statuetkę Matki Bożej, jako orędowniczkę małżeństw i rodzicielstwa.

Przedmiotowa działka jest cmentarzem parafialnym o powierzchni ok. 13000,0 m², położona jest w Piotrkowicach, na zachód od Piotrkowic, na terenie, będącym własnością Parafii. W opracowaniu przedstawiono część działki w otoczeniu kościoła.

STAN ISTNIEJĄCY

Na obszarze inwestycji jest obiekt zabytkowy i dziedzictwa kulturowego – przedmiotowy budynek kościoła, podlegających ochronie w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków.

Na terenie nie występuje niekorzystne oddziaływanie górnicze.

W ulicy znajdują się sieci infrastruktury technicznej – linia elektryczna niskiego napięcia.

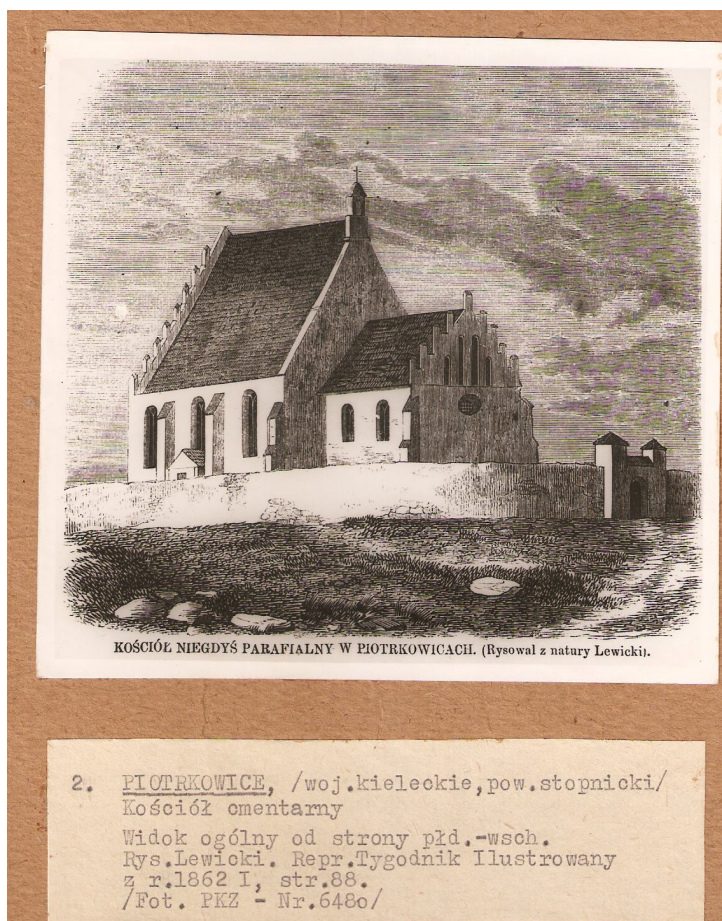
Istniejący budynek kościoła zbudowany jest na planie dwóch czworokątów, naroża nie mają kątów prostych. Od zachodu nawa główna zachowana jest w części murowanej z kamienia – brak dachu, prezbiterium zachowane jest w całości – dach dwuspadowy o nachyleniu ok. 45°, pokrycie z blachy trapezowej ocynkowanej, szczyt z elementami dekoracyjnymi z cegły. Budynek jest niepodpiwniczony.



Budynek kościoła jest obecnie w stanie częściowej ruiny. Nawa posiada mury z kamienia do wysokości ok. 7,7 m nad poziom terenu oraz kamienne przypory w narożnikach i na elewacjach podłużnych, brak jest dachu, drzwi i okien. Od góry mury nie są zabezpieczone przed wnikaniem wody deszczowej. Wątek dziki, spoiny wykazują ubytki, na murach od wewnątrz są pozostałości tynku. Otwory drzwiowe posiadają obramienia z kamienia ciosanego, nad którymi są kartusze – płaskorzeźby herbowe. Posadzka z płyt chodnikowych, w otworach drzwiowych na osi podłużnej i w elewacji południowej założono kraty otwierane. Okna w elewacji południowej zachowały ościeżnice kamienne, okno w osi podłużnej w elewacji frontowej zamurowano murem z kamienia łamanego.

Prezbiterium jest w stanie zamkniętym. Ściany murowane z kamienia są otynkowane, w otworach okiennych występują okna. W ścianie między nawą i prezbiterium pod łukiem tęczowym wymurowano ścianę z kamienia, wstawiono drzwi i ściankę drewnianą, przeszkloną. Dach stromy o nachyleniu 45°, nakryty blachą trapezową ocynkowaną. Na dachu jest sygnaturka o konstrukcji drewnianej powleczone blachą płaską ocynkowaną.

Wschodni szczyt posiada dekoracje z cegły, nawiązujące do pierwotnego wyglądu.



Elewacja południowa



Elewacja północna



Elewacja zachodnia



Elewacja wschodnia



Nawa - widok w stronę prezbiterium



Nawa - widok w stronę wejścia

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zagospodarowanie terenu projektuje się zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego.

Istniejące zagospodarowanie nie zmieni się.

Ustalenia planu j.w.:

Inwestycja będąca przedmiotem wniosku położona jest na terenach oznaczonych symbolem P-ZC (tereny cmentarza).

Przeznaczenie podstawowe – cmentarz,

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a. budynek kaplicy lub domu pogrzebowego,
- b. obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej,
- c. mała architektura,
- d. drogi, ciągi piesze,
- e. zieleni.

Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu – nie ustala się.

Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy:

- a. Maksymalny pionowy wymiar budynków – 6 m – jeżeli nie obowiązują ograniczenia wysokościowe wynikające z przepisów odrębnych,
- b. Wysokość poziomu parteru mierzona od projektowanego, najniżej położonego poziomu terenu przy zewnętrznej ścianie budynku nie może być większa niż 1,0 m.
- c. Geometria dachu – dach dwuspadowy symetryczny lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30° do 45°, w projekcie do 50° ze względu na wymogi konserwatorskie.

Zasady zagospodarowania terenów: dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i odbudowę obiektów istniejących.

Pozostałe ustalenia zgodnie z rozdziałem I – Przepisy ogólne.

- Przy projektowaniu inwestycji, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 627 z późn. zm.) należy zapewnić ochronę terenów zieleni, drzew i krzewów. Realizacja inwestycji nie może spowodować ich uszkodzenia. Wykonywanie prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach w sposób znacząco szkodzący drzewom lub krzewom, a także stosowanie środków chemicznych w sposób znacząco szkodzący terenom zieleni lub zadrzewieniom, zagrożone jest karą aresztu albo grzywny.
- Teren inwestycji nie znajduje się na terenie Chęcińsko – Szydłowieckiego Obszaru Chronionego ustanowionego uchwałą NR XLIX/877/14 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego dla którego obowiązują ustalenia zawarte w Rozporządzeniu Wojewody Świętokrzyskiego Nr 89/2005 z dnia 14 lipca 2005r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 156 poz. 1950) ze zmianami wprowadzonymi Rozporządzeniem Wojewody Świętokrzyskiego Nr 9/2008 z dnia 25.08.2008 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 189 poz. 2515) oraz Rozporządzeniem Wojewody Świętokrzyskiego Nr 17/2009 z dnia 28.01.2009 (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 42 poz. 629)
- Teren inwestycji nie jest położony na obszarze Natura 2000 i nie będzie negatywnie oddziaływać na ten teren.
- Przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko o jakich mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.).
- Posiadacz odpadów, zgodnie z art. 33 ust 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21 z późn. zm.) jest obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarki odpadami, o których mowa w art. 16-31, w tym do prowadzenia procesów przetwarzania odpadów w taki sposób, aby procesy te oraz powstające w ich wyniku odpady nie stwarzały zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi oraz dla środowiska, a także w sposób zgodny z przepisami o ochronie środowiska i planami gospodarki odpadami.

Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Teren inwestycji podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z późn. zm.) – kościół parafialny p.w. Św. Stanisława Bpa, nr rej.: 297 z 16.06.2009 Ewidencja zabytków).

Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- Obsługa komunikacyjna terenu – ulica 003KDX
 - Obsługa w zakresie uzbrojenia technicznego:
 - zaopatrzenie w energię elektryczną, zgodnie z umową z Zakładem Energetycznym z dnia 21.11.2011r. nr 02/2011/07992;
 - Przedmiotowa inwestycja nie generuje potrzeby projektowania miejsc postojowych.
- Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy zaprojektować w sposób nie powodujący ograniczeń: w dostępie do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, nie ograniczający dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz zapewniający ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenie elektryczne, promieniowanie a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

- Teren inwestycji nie znajduje się na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 196 z późn. zm.) ani nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.
- Teren inwestycji nie znajduje się w granicach obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych na mapach zagrożenia powodziowego, o których mowa w art. 88 d ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 469 z późn. zm.)

Działka położona jest w zachodniej części wsi.

Budynek przedmiotowy znajduje się w południowo zachodniej części przedmiotowego terenu działki.

Wejście główne do budynku od zachodu, wejście boczne od południa – nie zmieniają się. Zagospodarowanie terenu nie zmienia się.

Dla potrzeb inwestycji będą dotychczasowe przyłącza mediów.

Miejsca postojowe – bez zmian.

Urządzenie terenu zaprojektowano, nie naruszając naturalnego pochylenia terenu.

Wjazd na działkę – bez zmian.

Wokół budynku jest chodnik - bez zmian.

Prace ziemne przy wykopach na fundamenty należy prowadzić ręcznie.

Tereny zielone bez zmian.

Odprowadzenie wód deszczowych na teren zielony.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- 1 USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – Art. 3, pkt 20.3 obszar oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu;
- 2 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU¹⁾ z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego: „§ 13a. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu zawiera:
 - 1) wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;
 - 2) zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.”.

3 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami.

W rozumieniu Prawa budowlanego **obszar oddziaływania** to teren, który po wybudowaniu domu lub innego obiektu może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego, a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek.

Przedmiotowa działka o powierzchni ok. 13000,0 m², położona jest w Piotrkowicach, na zachód od ulicy Piotrkowic, stanowi cmentarz parafialny, na terenie, będącym własnością Parafii.

Obecnie na terenie działki znajdują się budynki: kościoła i groby.

Przedsięwzięcie inwestycyjne nie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z dnia 12 listopada 2010 r., Nr 213, poz. 1397. Podjęcie przedmiotowej decyzji nie wymaga zatem uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach” o której mowa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Budynek nie wymaga zachowania stref ochronnych.

Nieruchomość nie znajduje się w zasięgu obszarów chronionych prawem w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /Dz. U. z 2009 r. Nr 151.

Teren podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm../.

Projektowany, rozbudowany budynek będzie budynkiem niskim, kategoria pożarowa ZL IV, jest zgodna z funkcją otaczający terenów. Odległość do sąsiednich budynków – 8 m.

Odległość budynku od wschodniej granicy działki wynosi 30 m, od zachodniej granicy – ok. 9,4 m, od południowej – ok. 12,6 m.

Zgodnie z § 12.1. Jeżeli z przepisów § 13, 60 i 271 – 273 lub przepisów odrębnych określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynek na działce budowlanej należy sytuować od granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości nie mniejszej niż: 4 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy.

Projektowana odbudowa dachu nie będzie mieć wpływu na istniejący stan zagospodarowania działek sąsiednich spełnia wymagania § 12 oraz § 13. Nie nastąpi również pogorszenie nasłonecznienia zgodnie z § 40 i § 60, gdyż cień budynku całkowicie będzie na terenie własnej działki..

Zgodnie z wykonaną analizą zacienienia, projektowany budynek rzuca cień w dniach 21 marca i 21 września na teren własnej działki.

Projektowany budynek będzie miał wysokość kalenicy ok. 12,6 m, co spełnia wymagania zapisów decyzji o warunkach zabudowy.

Projektowany budynek będzie miał funkcję sakralną, nie będzie wydzielał promieniowania elektromagnetycznego, wibracji, nie będzie zanieczyszczał gruntu ani wód powierzchniowych.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, oddziaływanie budynku ograniczone jest do działki nr 245.

5. OPIS PROJEKTU

Projektuje się remont kościoła polegający na odtworzeniu pierwotnej formy dachu i szczytów nawy.

Projektuje się dach stromy dwuspadowy o nachyleniu 50°, część okapowa o nachyleniu 41°. Dach o konstrukcji drewnianej z elementami stalowymi.

Ściana między nawą a prezbiterium ponad poziomem ścian nawy i pod łukiem tęczowym wraz z drzwiami drewnianymi, zamurowanie okna okrągłego, fragment ściany między nawą a prezbiterium – do wyburzenia,.

W elewacji zachodniej projektuje się szczyt nawiązujący do szczytu we wschodniej elewacji prezbiterium, z elementami ceglanych i kamiennych sterczyn. W osi części dolnej szczytu nisza sklepią – miejsce na płaskorzeźbę.

W opracowaniu pozostawiono sygnaturkę nad nawą.

Projektuje się środkowy szczyt, o przebiegu nawiązującym do spadku dachu. W wierzchołku szczytu projektuje się „latarnię – sygnaturkę”, nawiązującą do ikonografii historycznej.

Ściany kamienne nawy – spoiny oczyścić ze zmurszałej zaprawy, spoiny fugowane zaprawą mineralną.

Projektuje się okna o konstrukcji aluminiowej, osadzone w kamiennych istniejących ościeżnicach.

Drzwi drewniane o fakturze naturalnej, osadzone w portalach kamiennych.

Przy ścianach wykonać opaskę ochronną z kostki betonowej.

W budynku nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

Budynek nie oddziałuje niekorzystnie na środowisko.

WYKOŃCZENIE

Ściany wewnętrzne o fakturze kamiennej, spoiny fugowane zaprawą mineralną.

Posadzka – płytki kamienne z cokołem o wys 15 cm.

Elewacja nawy o fakturze z kamienia, spoiny fugowane zaprawą mineralną.

OKNA I DRZWI

Drzwi drewniane, z desek dębowych, o fakturze naturalnej.

Wszystkie okna będą stałe.

Parapety okien z płyt z wapienia pińczowskiego lub piaskowca szydłowieckiego.

Dach pokryty blachą płaską ocynkowaną. Obróbki blacharskie ścian, rynny i rury deszczowe, parapety zewnętrzne okien z blachy ocynkowanej płaskiej.

6. KONSTRUKCJA

Konstrukcja budynku tradycyjna – bez zmian, ściany murowane z kamienia łamanego i ciosanego na zaprawie wapiennej. Nowe fragmenty ścian z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej. Do szczytu zachodniego domurowane są ozdobne, murowane z cegły klinkierowej sterczyny ze zwieńczeniami kamiennymi.

Projektowana rozbudowa i nadbudowa w konstrukcji tradycyjnej. Wieńce i trzpienie żelbetowe, dach stromy o konstrukcji drewnianej, kryty blachą ocynkowaną. Dach projektowany o konstrukcji drewnianej – krokwiowo jętkowej. Płatwie 14/14 cm oparte na słupach drewnianych 14/14 cm z mieczami 14/14 cm, posadowionych na belkach

stalowych, mocowanych do ramy stalowej. Krokwie 8/18 cm oparte na murlatach 14/14 cm drewnianych mocowanych kotwami do wieńcy. Wieńce ograniczone obmurówkami z kamienia.

Elementy drewniane zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i ogniochronnym.

Konstrukcja drewniana dachu – sufit z płyt OSB o grubości 12 mm obudowana płytami gipsowo – kartonowymi GKF o grubości 2,5 cm.

KONSTRUKCJA PRZEGRÓD

Podłoga na gruncie projektowana

Płytki kamienne na kleju	3,0 cm
Wylewka samopoziomująca	3,0 cm
Folia paroszczelna	
Szpachla wyrównawcza	0,5 cm
Płyta betonowa zbrojona	10 cm
Chudy beton	5,0 cm
Piasek ubijany	20 cm

Stropodach

Blacha na deskowaniu grubości 2, 5 cm	
Folia dachowa	
Konstrukcja drewniana dachu	
Płyty OSB	1,4 cm
Wełna mineralna	18,0 cm
Deskowanie stropu - płyta OSB	1,2 cm
Płyty gipsowo – kartonowe GKF	2,5 cm

Ściany zewnętrzne istniejące - prezbiterium

Tynk cementowo - wapienny	1,5 cm
Mur z kamienia łamanego	90,0 cm
Tynk cementowo - wapienny	1,5 cm

Ściany zewnętrzne istniejące - nawa

Mur z kamienia łamanego	90,0 cm
-------------------------	---------

INSTALACJE

Projektuje się instalacje elektryczne – oświetlenie i gniazda wtykowe. Projektuje się zmianę zasilania na kablowe i tablicę rozdzielczą

Ogrzewanie – ze względu na brak stałego użytkowania nie projektuje się ogrzewania.

Projektuje się wentylację grawitacyjną – przewody z blachy stalowej okrągłe, ocieplone wełną mineralną, wyprowadzone nad kalenicę w pobliżu szczytów, zakończone daszkami z blachy.

Wody opadowe odprowadzane na tereny zielone działki.

Zasilanie elektryczne z instalacji istniejącej.

7. DANE LICZBOWE

PARTER:

Nr pom	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]	Wyk. ścian	Wyk. podłóg
1	2	3	4	5
1	NAWA	97,10	Mur kamienny	Pos.kamienna
2	PREZBITERIUM	46,40	Mal akrylowe	Pos.kamienna
	RAZEM	143,50 m²		

DANE LICZBOWE

Powierzchnia użytkowa

Pu = 143,50 m²

Powierzchnia zabudowana

Pz = 217,90 m²

Kubatura

2165 m³

8. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Przedmiotowy budynek plebanii będzie obiektem, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, o wymiarach 11,2 x 21,2 m i wysokości 13,6 – do kalenicy. Budynek nakryty będzie dachem stromym, o nachyleniu 50° i 45°.

Poziom podstawowy parteru $\pm 0,00 = 304,37$

Budynek podlega opiniowaniu przez rzeczoznawcę d,s, przeciwpożarowych.

8.1 Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku §6, 7 i 8, budynek jest zaliczony do kategorii N – niski, zgodnie z §209, obiekt zalicza się do kategorii ZL III.

8.2 Zgodnie z Rozporządzeniem j,w, § 213 ust 2, dla budynku wymagana jest klasa odporności pożarowej „B”, zgodnie pkt 3, obniżono klasę do „D” przy wykonaniu obiektu z elementów nie rozprzestrzeniających ognia.

Zgodnie z § 216, dla klasy „D” odporności pożarowej budynku wymagane są minimalne odporności ogniowe elementów:

- główna konstrukcja nośna R 30,
- konstrukcja dachu (-),
- stropy REI 30
- ściany zewnętrzne EI 30,
- ściany wewnętrzne (-),
- przekrycie dachu (-).

Zarówno na drogach ewakuacyjnych, jak i w pomieszczeniach elementy stałego wystroju będą niepalne.

8.3 Strefy pożarowe. Wg § 227, ust 1, dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego ZL III wynosi 10000 m². Powierzchnia wewnętrzna obiektu – 153,80 m².

8.5 Ewakuacja. Zgodnie z § 237 ust 1, pkt 4, długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m w projekcie jest 10 m.

W obiekcie przewidziano 2 wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz – główne wejście o szerokości 1,2 m, wejście boczne o szerokości 1,0 m, a długość przejścia jest mniejsza

od wymaganej. Zgodnie z § 239 ust 2, szerokość wyjścia dla 100 osób wynosi 60 cm lecz nie mniejsza niż 90 cm w świetle, drzwi ewakuacyjne z budynku o szerokości ~100 cm, w budynku przebywać będzie ok. 40 osób.

8.7 Odległość między budynkami. Zgodnie z § 272, ust 1, pkt 3, minimalna odległość między budynkami zagrożenia ludzi musi wynosić minimum 8 m, co jest spełnione.

8.8 Stałe instalacje gaśnicze i sygnalizacji alarmowej. Zgodnie z Rozp. MSW z 03.11.0992 § 17 nie jest wymagane stosowanie stałych urządzeń gaśniczych (tryskaczowych i zraszaczowych)

Zgodnie z §18, pkt 1 nie jest wymagana instalacja sygnalizacja alarmu pożaru oraz stosowanie urządzeń do usuwania dymów i gazów pożarowych.

8.9 Drogi pożarowe umożliwiające dojazd do obiektu nie są wymagane – ulica od południa.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA **Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.**

1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W zakresie przedmiotowej inwestycji jest wykonanie:

- Remontu - odbudowy przedmiotowego budynku
- Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu inwestycji.

Kolejność realizacji obiektów:

1. urządzenie placu budowy,
2. Wykonanie wyburzeń na zewnątrz budynku – usunięcie skorodowanych fragmentów ścian, wyburzenia ścian pod łukiem tęczowym i okno – rozeta w elewacji frontowej.
3. wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na czas budowy,
4. Kolejność realizacji obiektów:
 - a. Budynek remontowany
 - b. Urządzenie terenu
5. Realizacja budowy:
 - Roboty ziemne
 - Montaż konstrukcji dachowej,
 - Wykonanie pokrycia dachu,
 - Wewnętrzna instalacja elektryczna,
 - Tynki wewnętrzne,
 - Warstwy posadzkowe,
 - Okładziny ścian,
 - Stolarka okienna i drzwiowa,
 - Podest wejściowy,
 - Chodniki.

2. wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowa działka nie jest zabudowana
Działka jest ogrodzona.

3. wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Istniejąca funkcja wewnętrzna

4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

I. Zagospodarowanie placu budowy powinno obejmować w szczególności:

- a. Ogrodzenie terenu budowy,
 - b. Doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
 - c. Urządzenia higieniczno – sanitarne,
 - d. Urządzenia socjalno – bytowe.
1. teren budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem,
 2. ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, by nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia minimum 1,5 m.
 3. na placu budowy wyznaczyć miejsce do składowania materiałów
 4. materiały składować w miejscu wyrównanym, do poziomu.
 5. materiały chemiczne, szkodliwe dla zdrowia należy przechowywać w szczelnych opakowaniach.
 6. urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
 7. prace związane z podłączeniem i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
 8. skrzynka rozdzielcza prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinna być zabezpieczona przed dostępem osób niepowołanych.

II. Roboty ziemne

1. Przy wykonaniu wykopów na placu budowy, ulicach i innych miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, należy wokół wykopów ustawić poręcz ochronne i zaopatrzyć je w napis OSOBOM POSTRONNYM WSTĘP WZBRONIONY, a w nocy czerwone światła ostrzegawcze.

III. Roboty murowe i tynkowe

1. Stanowisko pracy należy utrzymywać w czystości i porządku, a rozlaną zaprawę należy natychmiast usunąć.
2. Materiały na stanowisku roboczym należy tak układać, aby zapewnić pracownikom pełną swobodę ruchów.
3. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, przy sklepieniach, płytach. Stropach, oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia jest zabronione.
4. Wykonywanie robót murowych i tynkowych z drabin przystawnych jest zabronione.
5. Poziom pomostu roboczego rusztowania powinien znajdować się zawsze poniżej wzniesionego muru o co najmniej 0,3 m.

IV. Roboty ciesielskie

1. Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest: Cięcie drewna przed osiągnięciem przez nią pełnych obrotów, zwiększenie obrotów ponad liczbę ustaloną przez producenta, cięcie drewna bez prawidłowego założenia osłon i klina rozszczepiającego.
2. Przy pracy piłą mechaniczną, drewno przeznaczone do cięcia, powinno być unieruchomione. Odsuwanie ręką dolnej osłony przy włączonym silniku jest zabronione.
3. Ręczne dodawanie w pionie materiałów np. desek bali, lub stali można wykonywać do wysokości 3m.

4. Prace ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3 m.
5. Przy rozbiórce deskowania należy podjąć środki zabezpieczające przed możliwością zawalenia się elementów deskowania.
6. O kolejności rozbiórki poszczególnych elementów deskowania decyduje majster lub kierownik robót.
7. Materiał z rozbiórki powinien być bezpośrednio usunięty na wyznaczone stanowisko.
8. W czasie wykonywania robót impregnacyjnych zabronione jest: palenie tytoniu, spożywanie posiłków, dotykanie rękami ciała, zwłaszcza oczu.
9. Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych, pracownik zobowiązany jest starannie umyć się ciepłą wodą z mydłem.

V. Roboty zbrojarskie

1. Stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny być mocno zbudowane i przytwierdzone do podłoża.
2. Przy cięciu prętów zbrojeniowych nożycami ręcznymi, należy cięty pręt oprzeć obustronnie na kozłach lub na stole zbrojarskim.

VI. Roboty izolacyjne i dekarские

1. Na dachach krytych elementami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników, należy układać przenośne pomosty zabezpieczające.
2. Materiały składowane na dachu należy zabezpieczyć przed spadnięciem.
3. Kotły do podgrzewania mas bitumicznych powinny być zaopatrzone w pokrywy.
4. Kotły i zbiorniki do podgrzewania mas bitumicznych powinny być napełnione maksymalnie do 3/4 ich wysokości.

VII. Pierwsza pomoc

1. Na budowie powinna się znajdować przenośna apteczka.
2. Na budowie powinien być wywieszony, w widocznym miejscu, wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

1. Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych, Dz.U nr 47, poz 401 rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, Rozdział 9 – Roboty na wysokościach, Rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.
2. Przy wykonywaniu stropów wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu, j. w. Rozdział 9 – Roboty na wysokościach, Rozdział 14 – Roboty zbrojarskie i betoniarskie.
3. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu, j. w. Rozdział 9 – Roboty na wysokościach, Rozdział 13 – Roboty ciesielskie, Rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne.
4. Przy wykonywaniu prac związanych z użyciem dźwigu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu, j. w. Rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie placu budowy umieścić wykaz, zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, Straży Pożarnej, posterunku Policji
2. W pomieszczeniu socjalnym, oznaczonym na planie j. w. Umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
3. Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym, oznaczonym na planie j. w.
4. Kaski ochronne umieścić w pomieszczeniu socjalnym, oznaczonym na planie j. w.
5. Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym, oznaczonym na planie j. w.
6. Ogrodzenie placu budowy wykonać o wysokości min. 1,5 m, oznakować na planie j. w.
7. Bariery wykonać z desek krawężnikowych o szerokości 15 cm, poręcze umieścić na wysokości 1,1 m, pomiędzy poręczą a deską krawężnikową wykonać deskowanie ażurowe.
8. Rozmieścić tablice ostrzegawcze.
9. Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
10. Wykonać daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.
11. Skarpy wykopów wykonać o odpowiednim nachyleniu.
12. Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi.
13. Na placu budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j. w.

AUTOR OPRACOWANIA:

arch. Włodzimierz Cichon
nr upr. 200/82

Kielce październik 2017